



### Samenvatting

Het college van burgemeester en wethouders besluit om een deel van de krimpgelden voor de regio Maastricht-Heuvelland toe te kennen aan de gemeenten Valkenburg aan de Geul en Maastricht.

De gemeente Maastricht is namens de regio Maastricht-Heuvelland budgethouder voor de zogenaamde krimpgelden die door het Rijk beschikbaar worden gesteld om de gevolgen van de bevolkingskrimp en vergrijzing op te vangen. Jaarlijks is er een bedrag van € 844.000 beschikbaar voor de regio Maastricht-Heuvelland. Deze krimpgelden worden ingezet om leegstand van maatschappelijk vastgoed tegen te gaan.

De regiogemeenten kunnen voorstellen indienen die getoetst en geaccordeerd worden in het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland. In het overleg van 15 november 2018 is besloten om € 224.750,- toe te kennen aan de gemeente Valkenburg aan de Geul voor impulsinvesteringen in Gemeenschapshuis De Holle Eik in Houthem St. Gerlach, Gemeenschapshuis 't Geboew in Schin op Geul en Gemeenschapshuis Cascade in Vilt en € 58.500,00 voor de gemeente Maastricht voor aanvullende sloopkosten van de voormalige school te Limmel.

### Beslispunten

1. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Valkenburg aan de Geul van een bedrag ad € 224.750,00 voor 2016 tot en met 2019 voor impulsinvesteringen in Gemeenschapshuis De Holle Eik in Houthem St. Gerlach, Gemeenschapshuis 't Geboew in Schin op Geul en Gemeenschapshuis Cascade in Vilt.
2. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Maastricht van een bedrag ad € 58.500 over 2018 voor aanvullende sloopkosten van de voormalige school te Limmel.

### Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 12 maart 2019:

Conform.



## 1. Aanleiding

De gemeente Maastricht ontvangt een decentralisatie-uitkering van € 0,844 mln. per jaar gedurende de periode 2016-2020 in relatie tot de opgave in de regio Maastricht-Heuvelland vanwege de krimp. Ter uitvoering van de notitie inzet krimpgelden voor de regio Maastricht-Heuvelland dd. 9 juni 2016 worden de projecten van de gemeenten Valkenburg aan de Geul en Maastricht goedgekeurd en de financiële bijdrage toegekend.

## 2. Context

Als onderdeel van de septembercirculaire 2015 heeft de gemeente Maastricht een decentralisatie-uitkering ontvangen van € 0,844 mln. per jaar gedurende de periode 2016-2020 in relatie tot de opgave in de regio Maastricht-Heuvelland vanwege de krimp. Het kabinet hanteert een definitie waarbij sprake is van een krimpregio indien de regio een geprognosticeerde huishoudensdaling kent van tenminste 2,5% in 2040. Vanuit het oogpunt van kostenoriëntatie wordt de decentralisatie-uitkering aan één gemeente toegekend, die de uitkering ontvangt voor alle gemeenten in de krimpregio.

In het regionaal overleg Wonen en Ruimte is besloten de inzet te koppelen aan concrete voorstellen in de opgave van het Maatschappelijk Vastgoed. De hiervoor opgestelde regeling voor de inzet van de krimpgelden in de periode 2016-2020 is door uw College vastgesteld op 5 juli 2016. Volgens de regeling worden de aanvragen na een positief advies van Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen ter formele besluitvorming voorgelegd aan uw College als formeel beslisorgaan in de vorm van een concreet subsidiebesluit in de zin van de Algemene Wet Bestuursrecht.

Als onderdelen van de regeling is er een procedure vastgesteld en zijn er criteria om in aanmerking te komen voor een bijdrage uit de krimpgelden.

Procedure:

- 4 keer per jaar kunnen projectvoorstellen worden ingediend voor goedkeuring in het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen;
- in het ambtelijk overleg Ruimte & Wonen worden de projectvoorstellen voorafgaand getoetst;
- na positieve advisering door Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen wordt de aanvraag door de gemeente Maastricht als trekker aan het college ter formele besluitvorming voorgelegd.



## Criteria:

- Het project past binnen de definitie en het betreft maatschappelijk vastgoed gericht op onderwijs, binnensportaccommodaties, buitensportaccommodaties en gemeenschapsvoorzieningen/huizen;
- herbestemming dient binnen gemeentelijk en regionaal beleid te passen o.a. programmatische POL kaders en de uitwerking daarvan in regionale structuurvisies;
- businesscase dient vastgesteld te zijn door het college van de aanvragende gemeente;
- er moet een fysiek resultaat te zijn (dus geen studies, visies, onderzoeken, e.d.);afboeking mag hierbij maximaal 25% zijn;
- verantwoording dient plaats te vinden via reguliere jaarrekeningcontrole van de desbetreffende gemeente waarbij de accountant specifiek kijkt naar de besteding van deze projectmiddelen.

## Financiële kaders:

Verdeelsleutel van de krimpgelden op basis van inwoneraantal per 1-1-2016;

Inwonertal per 1-1-2016 (CBS) Krimpgelden € 844.000

Maastricht	Meerssen	Eijsden- Margraten	Valkenburg aan de Geul	Gulpen- Wittem	Vaals	Totaal	
122.538	19.046	25.128	16.512	14.526	9.623	207.373	inwoners
€ 498.724	€ 77.516	€ 102.269	€ 67.203	€ 59.120	€ 39.165	€ 844.000	1 jaar
€ 2.493.624	€ 387.582	€ 511.349	€ 336.016	€ 295.601	€ 195.826	€ 4.220.000	5 jaar

- de gelden mogen per gemeente over de jaren worden meegenomen voor de periode 2016-2020;
- gemeenten krijgen de gelden per jaar overgemaakt op basis van een goedgekeurd project;
- indien gemeenten de gelden eerder nodig hebben dienen zij dit zelf voor te financieren;
- projecten dienen gerealiseerd te zijn binnen de periode 2016-2020;
- gelet op de realisatie in 2020 is 2019 het laatste jaar waarin aangevraagd kan worden, met uitzondering van aanvragen ten behoeve van vrijgevallen middelen;
- indien een gemeente geen aanvraag indient c.q. een project niet realiseert (in 2020) vallen de resterende gelden per 1-1-2020 vrij t.b.v. de andere gemeenten naar rato van het inwoneraantal die daarvoor uiterlijk 1-3-2020 een nieuwe aanvraag kunnen indienen;
- per 1-1-2021 vallen eventueel de resterende middelen vrij aan de gemeente Maastricht.



Het projectvoorstel van de gemeenten Valkenburg aan de Geul is in het Portefeuillehoudersoverleg van 15 november 2018 behandeld en geaccordeerd. Het voorstel betreft impulsinvesteringen in Gemeenschapshuis De Holle Eik in Houthem St. Gerlach, Gemeenschapshuis 't Geboew in Schin op Geul en Gemeenschapshuis Cascade in Vilt. De projectvoorstellen zijn goedgekeurd, waarvoor de financiële bijdrage ad € 224.750,00 voor de gemeente Valkenburg aan de Geul over de periode 2016 tot en met 2019 is geaccordeerd. Het projectvoorstel van de gemeente Maastricht is bilateraal besproken met de vertegenwoordigers van het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland en geaccordeerd op 11 Februari 2019. Voor de gemeente Maastricht wordt € 58.500,00,00 over 2018 toegekend voor aanvullende sloopkosten van de voormalige school te Limmel.

Met voorliggend voorstel wordt toekenning en verantwoording formeel vastgelegd. Overleg over de uitvoering van de regeling heeft plaatsgevonden met Concernzaken/Juridische zaken op 21 maart 2017.

**3. Gewenste situatie**

Niet van toepassing.

**4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid**

Niet van toepassing.

**5. Effect op de openbare ruimte**

Niet van toepassing.

**6. Personeel en organisatie**

Niet van toepassing.

**7. Informatiemanagement en automatisering**

Niet van toepassing.

**8. Financiën**

Uitbetaling van de krimpgelden aan de gemeenten Valkenburg aan de Geul en Maastricht betreft een uitbetaling uit een budget waarvoor de gemeente Maastricht als centrumgemeente budgethouder is en een decentralisatie-uitkering van € 0,844 mln. per jaar gedurende de periode 2016-2020 ontvangt in relatie tot de opgave in de regio Maastricht-Heuvelland vanwege de krimp.



Onderstaand een overzicht van het beschikbare budget per gemeente met verwerking van toekenningen (tot en met dit collegevoorstel).

Gemeente	Beschikbaar	Toegekend	Resteert
Maastricht	€ 2.493.624	€ 1.095.948	€ 1.397.676
Meerssen	€ 387.582	€ 77.516	€ 310.066
Eijsden-Margraten	€ 511.349	€ 462.678	€ 48.671
Valkenburg aan de Geul	€ 336.016	€ 224.750	€ 111.266
Gulpen-Wittem	€ 295.601	€ 295.601	0
Vaals	€ 195.826	€ 195.826	0

Het saldo van de reeds ontvangen en bestede middelen Krimpgelden zit in de reserve Krimpgelden (075597127)

## 9. Aanbestedingen

Niet van toepassing.

## 10. Participatie tot heden

Niet van toepassing.

## 11. Voorstel

1. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Valkenburg aan de Geul van een bedrag ad € 224.750,00 voor 2016 tot en met 2019 voor impulsinvesteringen in Gemeenschapshuis De Holle Eik in Houthem St. Gerlach, Gemeenschapshuis 't Geboew in Schin op Geul en Gemeenschapshuis Cascade in Vilt.
2. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Maastricht van een bedrag ad € 58.500 over 2018 voor aanvullende sloopkosten van de voormalige school te Limmel.

## 12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

In de periode 2019-2020 zullen nog meerdere toekenningsvoorstellen voor inzet krimpgelden volgen welke daarvoor telkens eerst worden besproken in het PHO Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland.